Unser Angebot für Sie

Objektdaten

Anschrift:	Vogtweg 2 33607 Bielefeld
Zimmer:	1
Wohnfläche:	ca. 27 m²
Etage:	Erdgeschoss
Heizungsart:	Fernwärme
Baujahr:	1999
Bezug ab:	Bezug nach Vereinbarung

Ausstattung / Dienstleistungen

- ein Zimmer (eig. Zimmer 14,35 m², Anteil an Gemeinschaftsfläche 12,27 m²) in einer ambulanten betreuten Wohngruppe
- großzügige Räume für gemeinschaftliches Miteinander
- unmittelbare Nähe zum Nachbarschaftszentrum
- barrierefrei
- elektrische Rolläden
- direkte Parklage

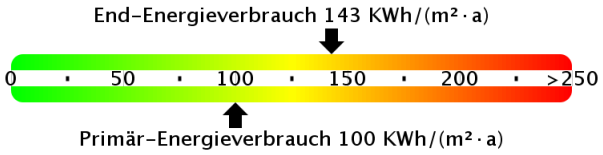
Preise

Grundnutzungsgebühr:	262,00 €
Betriebs- u. Wasserkosten:	169,00 €
Gesamtnutzungsgebühr:	**431,00 €**

Für dieses Zimmer gibt es das Angebot eines externen Pflegevertrages. Bitte beachten Sie den wichtigen Hinweis auf der Rückseite des Exposees.

Genossenschaftsanteile:	2.150,00 €

Energieausweis



Verbrauchsenergieausweis — Energieeffizienzklasse: E
Baujahr: 1999 — Erstellungsdatum: 20.07.2018
Wesentlicher Energieträger: Fernwärme
Energieverbrauch für Warmwasser enthalten: Ja

Ihr Ansprechpartner

Baugenossenschaft Freie Scholle eG
Frau Cornelia Gansauge-Pscolla
Telefon 0521 98 88-182

Besonderheiten

Die ambulante pflegerische Versorgung übernimmt die Diakonie für Bielefeld, für die weitere monatliche Kosten anfallen. Ausführliche Information und Beratung erhalten Sie über Frau Gansauge-Pscolla.

Lagebeschreibung

Das Nachbarschaftszentrum Meinolfstraße im Bielefelder Osten bietet ein Höchstmaß an Funktionalität. Hier befinden sich nicht nur barrierefreie Wohnungen für alle Generationen sondern auch eine Vielzahl unterschiedlicher Dienstleister. Es gibt Ärzte verschiedener Fachrichtungen, Krankengymnastik, Logopädie und Fußpflege. Im Gebäude befindet sich außerdem ein Friseur und in unmittelbarer Nachbarschaft eine Apotheke.
Ebenfalls gibt es ein Vor-Ort-Büro der Freien Scholle. Darüber hinaus bietet die Stadt Bielefeld Sprechstunden an. Donnerstags findet an der Meinolfstraße ein Wochenmarkt statt, der ein umfangreiches Angebot vorweisen kann. Die Arbeiterwohlfahrt hält in ihrem Aktivitäten-Zentrum viele Angebote bereit. Nach einem Marktbummel kann man im Aktivitäten-Zentrum der AWO Mittag essen oder Kaffee trinken, bevor man sich in das Naherholungsgebiet Heeper Fichten begibt. Oder man flaniert durch den Grünzug an den Stauteichen in Richtung Innenstadt oder nach Heepen.
Für Einkäufe des täglichen Bedarfs gibt es zwei Supermärkte. Darüber hinaus gibt es in der Umgebung noch viele kleinere Einzelhändler. Das Wohngebiet ist vorbildlich durch den öffentlichen Nahverkehr erschlossen. Dort verkehren verschieden Buslinien. Einige dieser Linien verkehren im Zehn-Minuten-Takt, zu den gleichen Zeiten wie die Straßenbahn. In knapp zehn Minuten erreicht man so den Jahnplatz.

Angebot der Freien Scholle:

-Eine Gästewohnung ist in der Siedlung vorhanden
-Vor-Ort-Betreuung des Serviceteams mit wöchentlicher
Sprechstunde im Siedlungsgebiet

Weitere wichtige Informationen

Voraussetzung für den Bezug einer Genossenschaftswohnung ist die Mitgliedschaft in der Baugenossenschaft Freie Scholle eG. Die Höhe der zu übernehmenden Genossenschaftsanteile beträgt 2.150,00 €. Das Geschäftsguthaben wird mit bis zu 4 Prozent Dividende verzinst.

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir die Haltung von Hunden und Katzen nicht genehmigen.

Bei Bedarf bietet der Verein Freie Scholle e.V. in Kooperation mit dem Sozialmanagement umfangreiche Dienstleistungen und Unterstützung rund um das Wohnen bei der Freien Scholle an. Mehr dazu unter www.freie-scholle-nachbarschaftshilfe.de.

Für dieses Zimmer gibt es das Angebot eines externen Pflegevertrages.
Hierfür muss ein individueller Pflegevertrag mit der Diakonie für Bielefeld geschlossen werden.