Unser Angebot für Sie

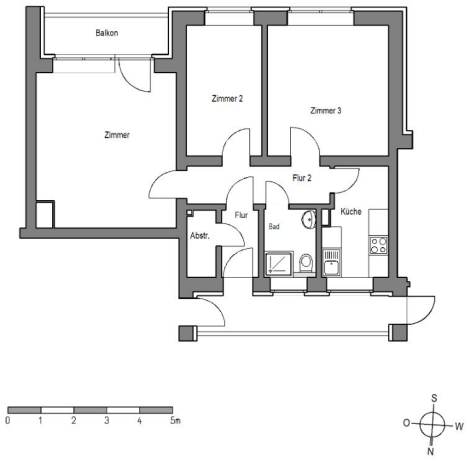
Objektdaten

Anschrift:	Senner Hellweg 394 33689 Bielefeld
Zimmer:	3
Wohnfläche:	ca. 66 m²
Etage:	2. Etage
Heizungsart:	Gasheizung
Baujahr:	1971
Bezug ab:	16.01.2027



Ausstattung / Dienstleistungen

gute ÖPNV-Anbindung
ruhige Lage
Innenreinigung
Außenreinigung und Winterdienst
Aufzug
Loggia
Dusche
Abstellraum
Gegensprechanlage
Keller



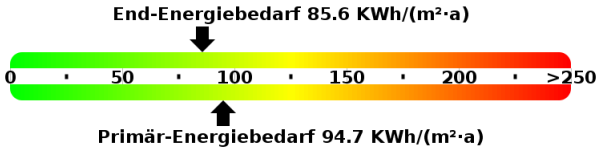
Preise

Grundnutzungsgebühr:	511,00 €
Betriebs- u. Wasserkosten:	203,00 €
Heizkosten:	85,00 €
Gesamtnutzungsgebühr:	**799,00 €**

Die in den Betriebskosten enthaltenen Wasserkosten sind für 3 Personen kalkuliert.

Genossenschaftsanteile:	1.900,00 €

Energieausweis



Bedarfsenergieausweis **Energieeffizienzklasse: C**
Baujahr: 1971 **Erstellungsdatum: 15.08.2018**
Wesentlicher Energieträger: Gas

Ihr Ansprechpartner

Baugenossenschaft Freie Scholle eG
Frau Anja Zerban
Telefon 0521-9888 123
E-Mail vermietung@freie-scholle.de

Freibleibendes Angebot
Wohnungsnummer: 1-2460.004.0029 - Erstellt am: 22.11.2026





Lagebeschreibung

Verkehrsanbindung:
-Entfernung zum Zentrum von Sennestadt ca. 500 m und zur Bielefelder City ca. 9 km
-Verbindung zur Bielefelder Innenstadt mit Bus und Stadtbahnlinie 1, sowie mit der Regionalbahn ab Krackser Bahnhof
Wohnumfeld:
-Kindergärten und Grundschule gut zu erreichen
-weiterführende Schulen in Sennestadt
-gute bis sehr gute ärztliche Versorgung
-gute bis sehr gute Einkaufsmöglichkeiten
-direkt am Teutoburger Wald
-sehr gute Sportmöglichkeiten

Weitere wichtige Informationen

Informationen zur Wohnung:
- Die Elektrik ist 3-adrig und von uns frisch geprüft.
- Die Wände und Decken der Räume sind tapeziert und weiß gestrichen.
- Ein Bodenbelag ist Eigentum des Mieters und kann in Absprache übernommen werden.
- Eine Einbauküche ist Eigentum des derzeitigen Mieters und kann ebenfalls in Absprache übernommen werden.

Voraussetzung für den Bezug einer Genossenschaftswohnung ist die Mitgliedschaft in der Baugenossenschaft Freie Scholle eG. Die Höhe der zu übernehmenden Genossenschaftsanteile können den Angebotsdetails entnommen werden. Das Geschäftsguthaben wird mit bis zu 4% Dividende verzinst.

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir die Haltung von Hunden und Katzen nicht genehmigen.

Bei Bedarf bietet der Verein Freie Scholle e.V. in Kooperation mit dem Sozialmanagement umfangreiche Dienstleistungen und Unterstützung rund um das Wohnen bei der Freien Scholle an. Mehr dazu unter www.freie-scholle-nachbarschaftshilfe.de.